

EXPUNERE DE MOTIVE

În prezent, activitatea de leasing în România se desfășoară în temeiul Ordonanței Guvernului nr. 51/1997 privind operațiunile de leasing și societățile de leasing, așa cum a fost modificată prin adoptarea Legii nr. 99/1999. Societățile de leasing, persoane juridice române, se înființează și funcționează potrivit Legii 31/1990 republicată, privind societățile comerciale, trebuind să îndeplinească două condiții:

- să aibă prevăzut în obiectul de activitate operațiunile de leasing;
- să aibă un capital social minim subscris și vărsat integral la înființare de 50.000 RON .

Conform datelor statistice pe piață sunt înregistrate câteva mii de societăți care îndeplinesc cele două condiții impuse de lege, din care peste 200 de societăți sunt active, având ca obiect principal de activitate leasingul.

După structura de organizare, societățile de leasing din România se pot împărți în următoarele categorii :

- societăți afiliate unor bănci;
- societăți dependente de producători și distribuitori de produse;
- societăți independente.

Piața de leasing din România a înregistrat în ultimii ani o creștere semnificativă, de la 202,9 milioane Euro în 1999 la 1,4 miliarde Euro în 2003 și circa 1,8 miliarde în 2004.

Având în vedere tendința de dezvoltare și potențialul pieței de cca. 4-5 mld Euro, precum și diversificarea necesităților unei societăți în continuă evoluție, prezentul act normativ vine să modifice și să completeze, acolo unde este cazul, prevederile existente care au devenit insuficiente.

Prin modificările propuse la Ordonanța Guvernului nr. 51/1997 republicată, se urmărește o mai mare apropiere a legii de practica internațională din domeniu. Așa cum rezultă din cea de-a Doua Directivă de coordonare bancară de la Basel, operațiunile de leasing constituie una din principalele activități financiare, alături de managementul portofoliului, constituirea depozitelor, acordarea creditelor și transferul banilor. Aceasta conferă dreptul băncilor centrale din unele țări membre UE să monitorizeze activitatea de leasing, să emită norme de funcționare și îndrumare a societăților de leasing.

De altfel și în România Legea bancară nr.58/2003 încadrează operațiunile de leasing financiar ca activități ce pot fi desfășurate de bănci prin societățile distinct constituite în acest scop.

Pentru a elimina lipsa reglementărilor care pot constitui o piedică în dezvoltarea acestei piețe și pentru a corija eventualele disfuncționalități care pot apare acolo unde nu există reglementări clare și unde se poate aplica principiul de drept conform caruia ”acolo unde legea nu interzice, legea permite”, s-au definit mai exact elementele contractului de leasing.

Astfel, utilizatorul a primit și înțelesul de locatar, putând fi beneficiar al leasingului atât pentru bunurile mobile, imobile, în întregul acestora, cât și pentru cele necorporale. De cealaltă parte, în condițiile legislației civile, finanțatorul a primit și înțelesul de locator în ceea ce privește bunul a carei folosință face obiectul contractului.

Referitor la obiectul contractului, acesta a fost definit cuprinzător, deschizând noi opțiuni actorilor de pe această piață.

Este cunoscut faptul că, în prezent, pe piața autohtonă de leasing acționează și societăți ce riscă să ajungă în incapacitatea de a face plăți, aflându-se la un singur pas de faliment. Pentru a întâmpina și a preveni acest fenomen, pentru a descoperi orice fapt sau act de natură să afecteze continuitatea activității societăților de leasing, prezentul act normativ propune obligativitatea efectuării unui audit al situațiilor financiare ale tuturor operatorilor de pe piața de leasing din România.

Caracterul de urgență al prezentei initiative legislative se justifică prin faptul că permite societăților de leasing din România să se recapitalizeze începând cu anul 2005, pentru a putea face față concurenței societăților similare din U.E. și totodată să se elimine confuziile existente între cele două tipuri de leasing, financiar și operațional, dar și majorarea capitalului social minim deținut de acestea. Luând în considerare și tendințele existente pe plan european, aceste propuneri de modificare a cadrului legal vor duce la consolidarea pieței de leasing, la încurajarea investițiilor prin leasing pentru echipamente și utilaje, astfel încât industria leasingului să-și aducă o mai mare contribuție la dezvoltarea economiei reale din România.

Față de cele prezentate mai sus, a fost întocmită prezenta propunere legislativă, pe care o supunem Parlamentului spre adoptare.

Deputat Eugen NICOLĂESCU
Deputat Mihai SANDU-CAPRĂ

